

Số: 132/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 18 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 264/2010/DSPT ngày 10 tháng 09 năm 2010 và Bản án số: 02/2014/DSPT ngày 03 tháng 01 năm 2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2010; Quyết định thi hành án số: 1121/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 88/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 08 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Rạch Giá;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 55/2021CT-BĐS/MIVC ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 09/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2021 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Hợp đồng số 14/HĐ-DTN ngày 19/02/2020 của Cty Đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;

Căn cứ phụ lục Hợp đồng số 189/PL-DTN ngày 16/11/2021 của Cty Đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 306,7m² đất trồng cây lâu năm (trong đó có 57,2m² nằm trong HLATGT đường bộ), thuộc thửa số 74, tờ bản đồ số 34 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: P 866721, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất A00715 QSĐĐ/VL, do UBND tỉnh Kiên Giang cấp ngày 20/11/2000 cho bà Trần Thị Đình và đã được sở địa chính tỉnh Kiên Giang biến động chuyển nhượng cho bà Trần Kim Huê ngày 17/4/2001, tọa lạc tại 530/2A Ngô Quyền phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

2. Công trình xây dựng trên đất gồm: Nhà chính (Nhà ở cấp 2), diện tích sử dụng 190,6m²; Nhà ở cấp 4 diện tích 31m²; Mái che diện tích 89,65m²; Hàng rào xây gạch diện tích 17m²; Hàng rào cửa sắt diện tích 29,75 m² (Nhà ở chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở)

Giá khởi điểm là 1.709.129.932 đồng (Một tỷ, bảy trăm lẻ chín triệu, một trăm hai mươi chín ngàn, chín trăm ba mươi hai đồng).

Thời gian địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 14/12/2021 tại Cty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: lúc 09 giờ 30 phút ngày 17/12/2021, tại Cty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thanh Quang

Số: 133/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 18 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 64/2020/DSST ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 599, 600/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 32/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 03 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Rạch Giá;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 433/2021/CT-BĐS/MIVC ngày 10 tháng 06 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và tư vấn Đầu Tư Miền Tây.

Căn cứ Hợp đồng số 31/HDDV-ĐGTS ngày 21/6/2021 của Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh;

Căn cứ Quyết định giảm giá số 10/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, diện tích: 90,0m², đất ở đô thị, thửa đất số 39, tờ bản đồ số 61, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BE 853926, Số vào sổ cấp GCN: CH001094 do UBND thành phố Rạch Giá cấp ngày 13/6/2011 cho bà Ngô Kim Loan và đã biến động chuyển nhượng cho ông Cái Quang Đoàn ngày 05/11/2018, đất tọa lạc tại D6-55 Trần Huy Liệu, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

2. Công trình xây dựng trên đất gồm: nhà ở cấp 03 (01 trệt +01 lầu), diện tích xây dựng: 72,5m²; diện tích sử dụng 150,0m²

Giá khởi điểm là 2.443.009.600 đồng (Hai tỷ, bốn trăm bốn mươi ba triệu, không trăm lẻ chín ngàn, sáu trăm đồng).

Thời gian địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và tiền đặt trước: từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 14/12/2021/2021 tại Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh

Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: lúc 09 giờ ngày 17/12/2021, tại Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ: số 156 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Cty Đấu giá hợp danh Thái Anh, địa chỉ: số 156 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thanh Quang